

Πράξη 4.1.2.2α: «Παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια για τη μετατροπή τους σε μουσεία που σχετίζονται με την αλιευτική/λαογραφική ,πολιτιστική κληρονομιά, κέντρα φροντίδας παιδιών προσχολικής ηλικίας, βιβλιοθήκες, ωδεία, χώροι άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων (θέατρο, κινηματογράφος, χώροι άσκησης πολιτιστικών , αθλητικών εκδηλώσεων)»

1. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζει μια ανεκτίμητη διαχρονική ποικιλία αρχιτεκτονικού, αρχαιολογικού και ιστορικού πλούτου .

Στην περιοχή υπάρχουν κτίρια ιδιοκτησίας Δήμων , τα οποία με μικρή επισκευή μπορούν να μετατραπούν σε Αλιευτικά Μουσεία και σε χώρους άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

Μέσω της ενέργειας επιδιώκεται η δημιουργία πόλων έλξης επισκεπτών στις αλιευτικές περιοχές της ΠΕ Σάμου , καθώς και η προστασία και προβολή της αλιευτικής και πολιτιστικής παράδοσης.

Προτεραιότητα θα δοθεί:

- στη γειννίαση των χώρων αυτών με περιοχές ειδικού ιστορικού ενδιαφέροντος, καθώς και με περιοχές στις οποίες διενεργούνται σημαντικές πολιτιστικές εκδηλώσεις.

Μέσω της ενέργειας επιδιώκεται:

- η γνωριμία των επισκεπτών των αλιευτικών περιοχών με την αλιευτική και πολιτιστική παράδοση ,
- η ενασχόληση των νέων της περιοχής με πολιτιστικές δραστηριότητες για τη βελτίωση της ποιότητας ζωής τους.

Ενδεικτικές παρεμβάσεις της πράξης είναι:

- το έργο του Δήμου Σάμου <<Αποκατάσταση Παλαιού Τελωνείου και μετατροπή του σε Αλιευτικό Μουσείο>>, το κόστος βάση μελέτης ανέρχεται 121.000€ , μέσω του οποίου ο Δήμος θα προχωρήσει στην αποκατάσταση, συντήρηση παλαιού κτιρίου και συγκεκριμένα του Παλαιού Τελωνείου Καρλοβάσου, το οποίο παραχώρησε το Λιμενικό Ταμείο στο Δήμο για τη μετατροπή του σε Αλιευτικό Μουσείο, με στόχο τη προβολή της αλιευτικής παράδοσης της περιοχής, την προσέλκυση επισκεπτών , τη γνωριμία τους με την αλιευτική παράδοση.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τμήμα των παλιών αποθηκών του Τελωνείου θα ανακατασκευαστεί. Η αίθουσα θα διατίθεται για εκθέσεις με θέμα την αλιεία, την παραδοσιακή κατασκευή αλιευτικών σκαφών, θα υπάρχει κέντρο στο οποίο θα διατίθεται ενημερωτικό-πληροφοριακό υλικό για το ιστορικό καρνάγιο που βρίσκεται δυτικά των αποθηκών του Τελωνείου.

Στο χώρο θα εκτίθενται παραγάδια, καμάκια, αγκίστρια , εργαλεία της καθημερινής ζωής των ψαράδων , το αλιευτικό σκάφος «Άγιος Γεώργιος» ένα αριστούργημα της ναυπηγικής τέχνης το οποίο έχει διασωθεί – συντηρηθεί μέσω του προγράμματος «Διάσωση Ιστορικών Αλιευτικών Σκαφών»

Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν την γενική ανακαίνιση, αποκατάσταση κτιρίου και θα γίνει καθαίρεση και κατασκευή νέας στέγης , κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου, καθαίρεση και αποκατάσταση κουφωμάτων και σιδηρών κιγκλιδωμάτων , εγκαταστάσεις, Η/Μ, προσβάσεις εισόδου κλπ.

Η έκθεση συλλογής κοχυλιών, φωτογραφιών με ψάρια και άλλους θαλασσίους οργανισμούς που ζουν στη θάλασσα μας καθώς και προβολή της τεχνικής της κατασκευής παραδοσιακών καϊκιών μέσα από οπτικοακουστικό υλικό , θα βοηθήσουν στην κατανόηση αλλά και στην αύξηση γνώσης των επισκεπτών για την αλιεία.

Φορέας Υλοποίησης : Δήμος Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Σάμου

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 121.000€

- το έργο του Δήμου Σάμου << **Επισκευή συντήρηση Δημοτικού Κτιρίου στον Οικισμό Μαλαγάρι (ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ)>>, 50.000€, μέσω του οποίου ο Δήμος θα προχωρήσει στην επισκευή του δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Μαλαγάρι Σάμου και στεγάζει τον Ναυτικό Όμιλο Σάμου.**

Το έργο αφορά την μόνωση του δώματος και την δημιουργία ενός ανεξάρτητου χώρου περίπου 90m² στο πατάρι του κτιρίου το οποίο θα μετατραπεί σε χώρο άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων, θα γίνονται μαθήματα δεξιότητας σχετικά με την ιστιοπλοΐα, μαθήματα περιβαλλοντικής φύσεως, προβολή ταινιών, μαθήματα φωτογραφίας.

Επίσης, περιλαμβάνει εργασίες στον περιβάλλοντα χώρο, όπως η φύτευση γκαζόν και η δημιουργία ρύσεων όπου υπάρχει πρόβλημα συγκέντρωσης ομβρίων.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι βασικές εργασίες που θα γίνουν είναι οι εξής:

- μόνωση του δώματος η οποία περιλαμβάνει επάλειψη εν θερμώ με ασφαλτικό βερνίκι, επικόλληση ασφαλτόπανου βάρους 4,50kg/m² με επικάλυψη ψηφίδας και επάλειψη σε δύο στρώσεις με ελαστομερές στεγνωτικό υλικό λευκού χρώματος.
- ανάδειξη σκάφους που υπάρχει στον περιβάλλοντα χώρο
διάστρωση ενός τμήματος του αύλειου χώρου με σκυρόδεμα C12/15 (περίπου 80m²) στο οποίο υπάρχει πρόβλημα με τις υπάρχουσες ρύσεις και επίστρωση του με τσιμεντοκονία 1,5cm
- διαμόρφωση ενός χώρου στο πατάρι του κτιρίου, περίπου 90m², με χωρίσματα από γυψοσανίδα 12mm
- τοποθέτηση δαπέδου laminate, πάχους 8mm, κατηγορίας AC4/32, στον χώρο αυτό
- τοποθέτηση συρόμενων κουφωμάτων PVC, περίπου 12m², σε σημεία που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη ώστε να βελτιωθεί ο αερισμός του κτιρίου
- επιχρίσματα στην οροφή της νέας αίθουσας και όπου αλλού υποδειχθεί από την επίβλεψη
- χρωματισμοί εσωτερικοί όπου θεωρηθεί απαραίτητο
- τοποθέτηση προπαρασκευασμένου χλοοτάπητα περίπου 200m²
- τοποθέτηση μονάδας κλιματισμού (ντουλάπα, Btu/h 30.000) στην νέα αίθουσα.

Αναλυτικότερες οδηγίες θα δοθούν επί τόπου του έργου από την επίβλεψη

Φορέας Υλοποίησης : Δήμος Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Σάμου

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 50.000 €

το έργο του Δήμου Ικαρίας << **Επισκευή Ιταλικού Φυλακίου και μετατροπή του σε χώρο άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων>>, 70.000€, μέσω του οποίου ο Δήμος θα προχωρήσει στην αποκατάσταση, συντήρηση παλαιού κτιρίου και συγκεκριμένα του Ιταλικού Φρουρίου, στο Φάρο για τη μετατροπή του σε χώρο άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων, με στόχο τη προβολή της πολιτιστικής παράδοσης της περιοχής ,και την ενασχόληση των κατοίκων της περιοχής με πολιτιστικά δρώμενα .**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στα πλαίσια του έργου προβλέπεται να πραγματοποιηθεί επισκευή παλαιού Ιταλικού φυλακίου που βρίσκεται στον Φάρο ΔΕ Αγίου Κηρύκου, Δήμου Ικαρίας. Μετά την επισκευή του θα χρησιμοποιηθεί σαν χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων (εκθέσεις , συνεδριάσεις).

Οι βασικές εργασίες που θα γίνουν είναι οι εξής:

- ανακατασκευή πρεκίων κουφωμάτων
- κατασκευή στέγης
- σοβάτισμα τοιχοποιίας
- τοποθέτηση ξύλινων κουφωμάτων
- κατασκευή υδραυλικής και ηλεκτρικής εγκατάστασης
- κατασκευή τσιμεντοκονίας δαπέδου
- βαφή του κτιρίου

- καθορισμός περιβάλλοντα χώρου

Αναλυτικότερες οδηγίες θα δοθούν επί τόπου του έργου από την επίβλεψη.

Φορέας Υλοποίησης : ΠΕ Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Ικαρίας

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 70.000€

2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	241.000,00€
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	241.000,00€
ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00€

3. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ SWOT ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ

Η ενέργεια αυτή θα συμβάλει στην ανταγωνιστικότητα των τοπικών αλιευτικών προϊόντων με την γνωριμία των επισκεπτών της περιοχής με την αλιευτική και πολιτιστική παράδοση.

Η παραπάνω ενέργεια είναι απόλυτα συνυφασμένη με τους στόχους και τους στρατηγικές του προγράμματος αφού:

Συμβάλλει στην επίτευξη κοινωνικής ισορροπίας και στη διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, δημιουργώντας ευκαιρίες σε όλες τις κατηγορίες πληθυσμού της περιοχής για την ενεργή κοινωνική λειτουργία βασισμένη στην ιστορία και παράδοση των περιοχών αυτών.

Μέσω της πράξης επιδιώκεται:

- Η προβολή των μνημείων της αλιευτικής παράδοσης
- Η ανάδειξη των αλιευτικών περιοχών.
- Άρση απομόνωσης περιοχών

Η συμβολή της ενέργειας στους στόχους του τοπικού προγράμματος αναφέρεται στην:

- Επίτευξη της περιβαλλοντικής ισορροπίας με την προστασία και ανάδειξη των αλιευτικών – πολιτισμικών στοιχείων της περιοχής.

Ισορροπη ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας, δημιουργώντας συνθήκες για την προώθηση της ανάπτυξης μικρών επιχειρήσεων κοντά σε περιοχές ειδικού ενδιαφέροντος (πολιτιστικού, αλιευτικού).

4. ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (σε επίπεδο Δήμου/κοινότητας) ΚΑΙ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΤΗΣ SWOT ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΚΑΙ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Τα έργα του Δήμου Σάμου εφαρμόζονται στην Δημοτική Κοινότητα Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίων Δ. Σάμου και στη Δημοτική Κοινότητα Βαθέος, αλλά ωφελούμενοι θα είναι όλα οι προτεινόμενες Δημοτικές/ Τοπικές Κοινότητες της περιοχής.

Το έργο του Δήμου Ικαρίας εφαρμόζεται στην Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κηρύκου αλλά ωφελούμενοι θα είναι όλες οι προτεινόμενες Δημοτικές/ Τοπικές Κοινότητες της περιοχής.

5. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Φορέας Υλοποίησης : ΠΕ Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Ικαρίας για το έργο της Ικαρίας (Ιταλικό Φυλάκιο)

Φορέας Υλοποίησης : Δήμος Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Σάμου για το έργο του Δήμου Σάμου(Τελωνείο)

Φορέας Υλοποίησης : Δήμος Σάμου, **Φορέας Λειτουργίας :** Δήμος Σάμου για το έργο του Δήμου Σάμου (Μαλαγάρι – στέγαση Ναυτικού Ομίλου)

6. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΕ ΑΛΛΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η συγκεκριμένη πράξη λειτουργεί συμπληρωματικά και είναι σε συνεργία με τις ομάδες πράξεων που αφορούν στην ποιότητα ζωής αλλά και την επιχειρηματικότητα, με την έννοια της ανάδειξης των δυνατοτήτων μίας

περιοχής αλλά και παράπλευρα με δράσεις για τον τουρισμό με την έννοια της ανάδειξης της ελκυστικότητας και αύξησης της επισκεψιμότητας.

7. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Δεν παρουσιάζει καινοτομία.